

## Scrittura privata per riduzione canone di locazione

Tra

..... nato/a il ..... a .....e residente in ..... via ..... n. ..  
(CF.....)

e

..... nato/a il ..... a .....e residente in ..... via ..... n. ..  
(CF.....)

premessi che

- Tra le suddette parti è in essere un contratto di locazione stipulato in data ..... registrato all'Agenzia delle Entrate in data ..... al n. ....;
- Tale accordo prevedeva un canone annuo di € .....da pagarsi in dodici rate mensili anticipate;
- A causa dell'emergenza Coronavirus il locatario non ha la possibilità di continuare a corrispondere il canone concordato (spiegare eventualmente meglio la situazione specifica dell'inquilino),

Si conviene e stipula quanto segue.

Le parti di comune accordo stabiliscono che per i mesi da aprile a dicembre 2020 (è solo un esempio) il/i canone/i mensile/i di locazione venga ridotto dagli attuali € ..... ad € .....

Restano invariate tutte le altre clausole contrattuali.

Data

Firma del locatore e locatario

**N.B. FIRMATA LA SCRITTURA PRIVATA, ESSA VA REGISTRATA SUL SITO DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE TRAMITE IL MODELLO 69**